

Καλλιθέα, 02 Νοεμβρίου 2018

Δελτίο Τύπου

Καθαρά κέρδη € 1.124 χιλιάδες παρουσίασε η BriQ Properties για την περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2018

Τα καθαρά κέρδη (μετά από φόρους) της Εταιρείας ανήλθαν στα € 1.124 χιλ. έναντι € 642 χιλ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου, σημειώνοντας αύξηση 76%.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά το εννεάμηνο του 2018 είναι τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα από μισθώματα ανήλθαν σε € 1.548 χιλ. έναντι € 1.412 χιλ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου σημειώνοντας αύξηση 10%. Η αύξηση αυτή σε σχέση με την περσινή περίοδο οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση εσόδων προερχόμενων από τις νέες επενδύσεις.
- Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 1.289 χιλ. έναντι € 799 χιλ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου, σημειώνοντας αύξηση 69%.

Οι βασικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

- i. Δείκτης Γενικής Ρευστότητας (Current Ratio) : 1,01x
- ii. Δείκτης Μόχλευσης L.T.V. (Δάνεια / επενδύσεις) : 0%
- iii. Κεφάλαια από την Λειτουργία (F.F.O.) : € 1.881 χιλ.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας την 30η Σεπτεμβρίου 2018 ανήλθαν συνολικά σε € 1.509 χιλ. έναντι € 2.536 χιλ. την 31η Δεκεμβρίου 2017 ενώ έως την 30η Σεπτεμβρίου δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις.

Η Εσωτερική Αξία (NAV) της Εταιρείας την 30η Σεπτεμβρίου 2018 ανήλθε σε € 28.975 χιλ. ή € 2,43 ανά μετοχή (31.12.2017: € 28.268 χιλ. και € 2,37 αντίστοιχα).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το εννεάμηνο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2018 θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών (www.helex.gr) και στην εταιρική ιστοσελίδα (www.briqproperties.gr) την Δευτέρα 5 Νοεμβρίου 2018.